

**Сообщение о существенном факте  
«О решениях, принятых советом директоров»  
(инсайдерская информация)**

<b>1. Общие сведения</b>	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента:	<i>На русском языке - Открытое акционерное общество «РОСНАНО» На английском языке - Open Joint Stock Company «RUSNANO»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента:	<i>На русском языке - ОАО «РОСНАНО» На английском языке - RUSNANO</i>
1.3. Место нахождения эмитента:	<i>Российская Федерация, 117036, г. Москва, пр. 60-летия Октября, д. 10А</i>
1.4. ОГРН эмитента:	<i>1117799004333</i>
1.5. ИНН эмитента:	<i>7728131587</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом:	<i>55477-E</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации:	<i><a href="http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27422">http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=27422</a>, <a href="http://www.rusnano.com/">http://www.rusnano.com/</a></i>

<b>2. Содержание сообщения</b>
<p>О вынесении на общее собрание акционеров эмитента, являющегося акционерным обществом, вопросов, указанных в подпунктах 2, 6 и 14 - 19 пункта 1 статьи 48 Федерального закона «Об акционерных обществах»</p>
<p>2.1. Кворум заседания совета директоров Общества и результаты голосования по вопросам о принятии решений: <i>На заседании присутствовали 8 из 11 членов Совета директоров ОАО "РОСНАНО", 4 из 11 членов Совета директоров ОАО "РОСНАНО" представили свои письменные мнения, таким образом, кворум имеется. Итоги голосования: решение принято.</i></p> <p>2.2. Содержание решения, принятого советом директоров Общества:</p> <p><i>Вынести на рассмотрение общего собрания акционеров ОАО "РОСНАНО" вопрос об одобрении в соответствии с пунктом 2 статьи 83 Федерального закона "Об акционерных обществах" сделки, в совершении которой как на момент одобрения, так и на момент заключения сделки имеется заинтересованность Председателя Правления ОАО "РОСНАНО" Чубайса Анатолия Борисовича, избранного единоличным исполнительным органом – Председателем Правления Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "РОСНАНО" (далее – "ООО "УК "РОСНАНО") – юридического лица, являющегося стороной в сделке, а также в совершении которой на дату совершения сделки будет иметь место заинтересованность членов Правления ОАО "РОСНАНО" Аветисяна Владимира Евгеньевича, Киселева Олега Владимировича, Подольского Бориса Геннадьевича, Удальцова Юрия Аркадьевича и Чубайса Анатолия Борисовича, а также членов Совета Директоров ОАО "РОСНАНО", предметом которой является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена отчуждаемого (приобретаемого) имущества) ОАО "РОСНАНО" не превышает 2 (два) процента балансовой стоимости активов ОАО "РОСНАНО" по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, а именно: договор аренды помещений между ОАО "РОСНАНО" и ООО "УК "РОСНАНО", и рекомендовать общему собранию акционеров ОАО "РОСНАНО" (единственному акционеру Общества – Российской Федерации в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом) принять решение:</i></p> <p><i>"Одобрить в соответствии с пунктом 2 статьи 83 Федерального закона "Об акционерных обществах" сделку, в совершении которой как на момент одобрения, так и на момент заключения сделки имеется заинтересованность Председателя Правления ОАО "РОСНАНО" Чубайса Анатолия Борисовича, избранного единоличным исполнительным органом – Председателем Правления Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "РОСНАНО" (далее – "ООО "УК "РОСНАНО") – юридического лица, являющегося стороной в сделке, а также в совершении которой на дату совершения сделки будет иметь место заинтересованность членов Правления ОАО "РОСНАНО" Аветисяна Владимира</i></p>

Евгеньевича, Киселева Олега Владимировича, Подольского Бориса Геннадьевича, Удальцова Юрия Аркадьевича и Чубайса Анатолия Борисовича, а также членов Совета Директоров ОАО "РОСНАНО", предметом которой является имущество, стоимость которого по данным бухгалтерского учета (цена отчуждаемого имущества) ОАО "РОСНАНО" не превышает 2 (Два) процента балансовой стоимости активов ОАО "РОСНАНО" по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, а именно: договор аренды помещений между ОАО "РОСНАНО" и ООО "УК "РОСНАНО" (далее – Договор аренды помещений), на условиях:

**Стороны сделки:** Открытое акционерное общество "РОСНАНО" (ОГРН 1117799004333) (Арендодатель) и Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "РОСНАНО" (ОГРН 5137746180743) (Арендатор).

**Предмет сделки:**

Арендодатель обязуется предоставить Арендатору во временное владение и пользование принадлежащие ему на праве собственности нежилые помещения, указанные в Приложении к протоколу.

Арендатор обязуется принять нежилые помещения, своевременно и надлежащим образом вносить арендную плату и выполнять другие обязательства, предусмотренные Договором аренды помещений.

**Цена сделки:** общая стоимость арендной платы за период с 01 февраля 2014 г. по 31 января 2024 г. (периоды начала и окончания срока аренды по Договору аренды помещений) не превышает 3 311 930 305 (Три миллиарда триста одиннадцать миллионов девятьсот тридцать тысяч триста пять) рублей 00 копеек (включая НДС), включая арендную плату за Парковочные места за срок аренды по Договору аренды помещений, что не превышает 2 (Два) процента от балансовой стоимости активов ОАО "РОСНАНО", по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

Ежемесячная арендная плата составляет 27 415 419 (Двадцать семь миллионов четыреста пятнадцать тысяч четыреста девятнадцать) рублей 21 копейку, в том числе НДС 18 (Восемнадцать) процентов – 4 182 013 (Четыре миллиона сто восемьдесят две тысячи тринадцать) рублей 10 копеек.

Помимо арендной платы Арендатор ежемесячно уплачивает Арендодателю плату за каждое выделенное Парковочное место в Подземном этаже 2, в размере 4 000 (Четыре тысячи) рублей 00 копеек, включая НДС 18 (Восемнадцать) процентов – 610 (Шестьсот десять) рублей 17 копеек.

**Срок:** Договор аренды помещений заключается на срок 10 (Десять) лет."

2.3. Дата проведения заседания совета директоров Общества, на котором принято соответствующее решение: **28 января 2014 года**

2.4. Дата составления и номер протокола заседания совета директоров Общества, на котором принято соответствующее решение: **29 января 2014 года, протокол № 28**

### 3. Подпись

3.1. Директор по правовым вопросам ОАО «РОСНАНО», действующий на основании доверенности от 19 марта 2013 года

О.С. Мизгирев

(подпись)

3.2. Дата 29 января 2014 г.

М.П.