



26.12.2019

## Участники воркшопа в Санкт-Петербурге добавили инновационных решений в проект экосистемы «ИТМО Хайпарка»

В Санкт-Петербурге на площадке Международного банковского института прошел воркшоп, организованный Фондом инфраструктурных и образовательных программ совместно с «ИТМО Хайпарк». К мероприятию были привлечены студенты инженерных специальностей Университета ИТМО, будущие проектировщики из Санкт-Петербургского государственного архитектурно-строительного университета (СПбГАСУ) и студенты-экономисты из Международного банковского института. В течение двух дней участники воркшопа работали над возможностью внедрения новых инновационных материалов и технологий в проект строительства общежития нового кампуса Университета ИТМО в рамках проекта ITMO High Park на юге города.

Центр инноваций, образования и науки «ИТМО Хайпарк» станет местом, где научные достижения будут превращаться в бизнес-проекты, а ученые будут вести постоянный диалог с инженерами и предпринимателями. Проект должен стать символом современности и технологичности, создать комфортную, приятную экосистему в новом научном городке, при этом обеспечив энергоэффективность корпусов и их эко-дружелюбность.

«Студенты изучили не только общежитие, но и прилегающие территории, — рассказал управляющий партнер ООО «ПСК-Вертикаль» **Андрей Хомченко**, выступивший ментором для участников воркшопа. — После получения информации о современных строительных решениях, они предложили свои идеи замены традиционных материалов на более инновационные и технологичные. Команда была разделена на несколько групп: студенты СПбГАСУ занимались конструктивными решениями, студенты ИТМО — системами «Умный дом» и умным планированием территории, а студенты Международного банковского института — экономическим обоснованием».

Ментор считает очень важным, что по итогам воркшопа студенты смогли для нового проекта, который создан по современным нормам, найти инновационные решения, способные сделать его еще лучше. При этом, сам придуманный архитекторами облик не изменится, но при использовании предложений участников воркшопа можно существенно снизить затраты на строительство или эксплуатацию общежития. В частности, студенты считают нужным заменить обычный бетон в конструкциях здания на фибробетон. Одно это позволит сэкономить 100 рублей на каждый кубический метр бетона, в сумме только закупка материала для здания общежития обойдется на 4 млн рублей меньше, не



считая экономии на монтаже и эксплуатации. Для внутренней отделки предложено использовать антивандальную антибактериальную краску.

Привычные стекла участники воркшопа предложили заменить на энергоэффективные стеклопакеты с интегрированными в них солнечными батареями, технология производства фотоэлементов для которых, кстати, разработана в лаборатории университета ИТМО. Представитель университета заверил, что это решение будет обязательно использовано.

Отдельное предложение касалось микромобильности на территории «ИТМО Хайпарка»: это доступный способ добраться от автобуса или поезда до кампуса, возможность быстрого перемещения внутри кампуса. Сейчас проект рассчитан на 7200 резидентов, и для них предусмотрено всего 193 велосипедных места. Студенты уверены, что в будущем микромобильность на территории парка будет только возрастать: при этом будут использоваться и самокаты, и сегвеи, и моноколеса, эксплуатацию которых также надо предусмотреть в проекте. Автором предложения стала выпускница Университета ИТМО **Алина Муратова**.

Участники воркшопа посчитали необходимым сразу заложить в проект решение проблемы очистки крыш от снега: это могут быть либо антиобледенительные покрытия, либо системы кабельного обогрева. Поэтому на территории «ИТМО Хайпарка» угрозы образования сосулек быть не должно.

Результаты работы студенты представили комиссии, в которую вошли заместитель директора Департамента программ стимулирования спроса Фонда инфраструктурных и образовательных программ Максим Невесенко; ректор Международного банковского института Мария Сигова; руководитель направления по развитию инновационной экосистемы АО «ИТМО Хайпарк» Дарья Кук; заместитель декана факультета технологического менеджмента и инноваций (ФТМИ) Университета ИТМО Антон Титов; заместитель директора по строительству и проектированию АО «ИТМО Хайпарк» Владимир Горчаков; главный специалист отдела развития административных районов Санкт-Петербурга Управления застройки города Анна Новичкова; начальник Управления проектирования объектов Фонда капитального строительства и реконструкции Ирина Шабарова.

**Дарья Кук** прокомментировала важность проведения подобных воркшопов и командную работу студентов: «Спасибо большое организаторам, что выбрали «ИТМО Хайпарк» как объект воркшопа, и участникам, которые проанализировали большое количество решений, обратили наше внимание на некоторые проблемы, которые на данном этапе мы еще не увидели, но пообщавшись с участниками, пойдем, на каких моментах надо сфокусироваться».

Заместитель директора Департамента программ стимулирования спроса Фонда инфраструктурных и образовательных программ **Максим Невесенко** сообщил, что намечена серия воркшопов, которые будут посвящены созданию комфортной



экосистемы всего «ИТМО Хайпарка». Пока общее количество не согласовано, но мы думаем, что это будет один воркшоп на каждое здание, по мере того как будет готовиться проектная документация.

«Для первого мероприятия выбрали общежитие, поскольку оно является, по нашему мнению, знаковым, - считает Максим Невесенко. - Постепенно пространственный акцент смещается: студенты все больше времени проводят не в библиотеках, и даже не в аудиториях (так как многие курсы становятся дистанционными), а именно в общежитиях. Поэтому здесь должно быть комфортно находиться, здание должно вызывать приятные эмоции». Предложения студентов были оформлены в формате проектной документации: для фасадов, для кровли, для инженерных коммуникаций с экономическим обоснование того, почему это выгодно.

«Формат воркшопов полезен самим студентам, которые окунаются в атмосферу мозгового штурма, посвященного конкретной, реальной и практической проблеме, - добавил Максим Невесенко. Мы приближаем их к тем реалиям, в которых они окажутся через год-два, когда начнут свою взрослую жизнь. Они приобретают практические навыки, видят, что та или иная технология актуальна, но ее нельзя применить из-за ограничений по нормам и разрешительной документации. Или эти технологии можно применить, но с учетом доработок. Ну и конечно, здесь ключевым фактором является то, что студенты понимают свою сопричастность. Это важно, когда тот или иной проект реализуется, а ты вложил в него часть себя, часть своего знания и умения».

По словам Максима Невесенко, представители университета ИТМО, администрации Санкт-Петербурга отнеслись к предложениям студентов очень заинтересованно, «говорили о необходимости провести детальные технико-экономические расчеты по многим из них, по сути, подготовить сметы».

*«ИТМО Хайпарк» — центр прикладных исследований, разработок, образования и инноваций мирового уровня, включающий в себя второй кампус Университета ИТМО, который будет расположен на территории города-спутника Южный в Пушкинском районе Санкт-Петербурга на площади не менее 350 тыс. кв. м. К 2027 году в «ИТМО Хайпарк» будут обучаться 3,6 тыс. студентов (магистрантов и аспирантов), создано 12 тыс. рабочих мест, пять инновационных производств и около 50 международных лабораторий. Подробнее об ИТМО Хайпарк — [www.highpark.pro](http://www.highpark.pro).*

**Университет ИТМО** — национальный исследовательский университет, ведущий вуз России в области информационных и фотонных технологий, лидер Проекта 5-100. Приоритетные направления: ИТ, фотоника, робототехника, квантовые коммуникации, трансляционная медицина, урбанистика, Art&Science, Science Communication. С 2016 года Университет ИТМО входит в ТОП-100



ФОНД ИНФРАСТРУКТУРНЫХ  
И ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ  
ПРОГРАММ

Группа РОСНАНО



УНИВЕРСИТЕТ ИТМО



*лучших вузов мира в области компьютерных наук по версии предметного рейтинга Times Higher Education. Стал единственным российским вузом в рейтинге QS по искусству и дизайну (Art&Design), войдя в топ-200 лучших вузов мира. По итогам 2019 года Университет ИТМО входит в ТОП-500 институциональных рейтингов THE и QS и представлен в 13 предметных рейтингах THE, QS и ARWU. Подробнее об Университете ИТМО — [www.ifmo.ru](http://www.ifmo.ru).*

**Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (СПбГАСУ)** — крупный учебный и научный центр, единственный в Северо-Западном федеральном округе Российской Федерации вуз, осуществляющий комплексную подготовку специалистов в области строительства, архитектуры, транспорта и инженерно-экологических систем. СПбГАСУ имеет давние профессиональные и педагогические традиции и постоянно обновляет технологии обучения, тематику и методику научных исследований. Подробнее о СПбГАСУ — [www.spbgasu.ru](http://www.spbgasu.ru).

**Фонд инфраструктурных и образовательных программ** создан в 2010 году в соответствии с Федеральным законом № 211-ФЗ «О реорганизации Российской корпорации нанотехнологий». Целью деятельности Фонда является развитие инновационной инфраструктуры в сфере нанотехнологий, включая реализацию уже начатых РОСНАНО образовательных и инфраструктурных программ.

Высшим коллегиальным органом управления Фонда является Наблюдательный совет. Согласно уставу Фонда, к компетенции совета, в частности, относятся вопросы определения приоритетных направлений деятельности Фонда, его стратегии и бюджета. Председателем Правления Фонда, являющегося коллегиальным органом управления, является Председатель Правления ООО «УК «РОСНАНО» **Анатолий Чубайс**, генеральным директором Фонда — **Андрей Свинаренко**.

Подробнее о Фонде – [fiop.site](http://fiop.site).